

S.G.F. SRL GESTIONE FARMACIE

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA CAPPELLETTI 7 - PIOMBINO (LI)
Codice Fiscale	01107540492
Numero Rea	LI 98935
P.I.	01107540492
Capitale Sociale Euro	255.000 i.v.
Forma giuridica	SRL
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	746	1.492
7) altre	64.464	72.380
Totale immobilizzazioni immateriali	65.210	73.872
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	300.419	306.758
2) impianti e macchinario	14.497	12.747
3) attrezzature industriali e commerciali	451	752
4) altri beni	110.172	88.612
Totale immobilizzazioni materiali	425.539	408.869
Totale immobilizzazioni (B)	490.749	482.741
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	68.292	104.275
Totale crediti verso clienti	68.292	104.275
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	45.992	19.692
Totale crediti tributari	45.992	19.692
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.549	15.189
esigibili oltre l'esercizio successivo	100.952	100.952
Totale crediti verso altri	106.501	116.141
Totale crediti	220.785	240.108
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	611.727	528.608
3) danaro e valori in cassa	28.562	17.750
Totale disponibilità liquide	640.289	546.358
Totale attivo circolante (C)	861.074	786.466
D) Ratei e risconti	4.276	4.811
Totale attivo	1.356.099	1.274.018
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	255.000	255.000
IV - Riserva legale	31.662	27.377
V - Riserve statutarie	15.166	39.842
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	2	3
Totale altre riserve	2	3
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	120.288	85.707
Totale patrimonio netto	422.118	407.929
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	87.897	77.427
D) Debiti		
4) debiti verso banche		

esigibili oltre l'esercizio successivo	103.966	117.951
Totale debiti verso banche	103.966	117.951
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	521.520	487.547
Totale debiti verso fornitori	521.520	487.547
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	77.851	58.965
Totale debiti tributari	77.851	58.965
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.148	24.256
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	27.148	24.256
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	31.768	20.611
esigibili oltre l'esercizio successivo	83.111	78.463
Totale altri debiti	114.879	99.074
Totale debiti	845.364	787.793
E) Ratei e risconti	720	869
Totale passivo	1.356.099	1.274.018

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.071.231	3.070.014
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	2.880	3.600
altri	7.926	7.893
Totale altri ricavi e proventi	10.806	11.493
Totale valore della produzione	3.082.037	3.081.507
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.992.634	2.069.725
7) per servizi	153.417	149.149
8) per godimento di beni di terzi	130.506	134.235
9) per il personale		
a) salari e stipendi	430.123	403.184
b) oneri sociali	119.733	109.869
c) trattamento di fine rapporto	10.873	8.444
d) trattamento di quiescenza e simili	18.305	18.320
Totale costi per il personale	579.034	539.817
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	10.168	11.147
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	26.634	22.355
Totale ammortamenti e svalutazioni	36.802	33.502
14) oneri diversi di gestione	16.503	24.173
Totale costi della produzione	2.908.896	2.950.601
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	173.141	130.906
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3.610	3.288
Totale proventi diversi dai precedenti	3.610	3.288
Totale altri proventi finanziari	3.610	3.288
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.956	2.402
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.956	2.402
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.654	886
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	174.795	131.792
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	54.507	46.085
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	54.507	46.085
21) Utile (perdita) dell'esercizio	120.288	85.707

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	120.288	85.707
Imposte sul reddito	54.507	46.085
Interessi passivi/(attivi)	(1.654)	(886)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	173.141	130.906
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	10.873	8.444
Ammortamenti delle immobilizzazioni	36.802	33.502
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	47.675	41.946
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	220.816	172.852
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	35.983	(104.275)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	33.973	487.547
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	535	(4.811)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(149)	869
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	58.917	36.216
Totale variazioni del capitale circolante netto	129.259	415.546
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	350.075	588.398
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	1.654	886
(Imposte sul reddito pagate)	(74.196)	(34.954)
(Utilizzo dei fondi)	(18.708)	(35.308)
Totale altre rettifiche	(91.250)	(69.376)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	258.825	519.022
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(43.304)	(23.195)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(1.506)	(3.041)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(44.810)	(26.236)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
(Rimborso finanziamenti)	(13.985)	(13.650)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(106.099)	67.222
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(120.084)	53.572
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	93.931	546.358
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	528.608	-
Danaro e valori in cassa	17.750	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	546.358	-
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	611.727	528.608
Danaro e valori in cassa	28.562	17.750

Totale disponibilità liquide a fine esercizio

640.289

546.358

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Il presente bilancio è redatto in conformità alle disposizioni del D.lgs. 139 del 18 agosto 2015 che ha dato attuazione alla Direttiva 2013/34/UE del 26 giugno 2013 relativa ai bilanci d'esercizio, recante la modifica della direttiva 2006/43/CE del 17 maggio 2006 del Parlamento europeo e del Consiglio e abrogazione delle direttive 78/660/CEE del 25 luglio 1978 e 83/349/CEE del 13 giugno 1983 del Consiglio.

In ottemperanza a quanto previsto dal nuovo articolo 2423 C.C., il bilancio d'esercizio, costituente un unico atto, è composto dai seguenti documenti:

- stato patrimoniale;
- conto economico;
- rendiconto finanziario;
- nota integrativa.

La funzione della presente nota integrativa è quella di illustrare le voci contenute negli schemi di stato patrimoniale e di conto economico, integrandone i dati sintetico-quantitativi e di fornire ulteriori informazioni utili alla corretta interpretazione del bilancio.

Vengono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Il bilancio di esercizio è redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 6, C. C. lo stato patrimoniale e il conto economico e il rendiconto finanziario sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE 1103/97 del 17 giugno 1997. La quadratura dei prospetti di bilancio viene assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale in una apposita "Riserva per arrotondamenti in unità di euro", iscrivibile nella voce A.VI Altre riserve, e quelli del conto economico, alternativamente a seconda del segno, in A.5.b) Altri proventi o in B.14) Oneri diversi di gestione.

Anche i dati della presente nota integrativa sono espressi in unità di euro, di conseguenza i prospetti e le tabelle che seguono sono stati integrati per esigenze di quadratura dei saldi, con l'evidenziazione degli eventuali arrotondamenti necessari.

La Società ha adottato la forma del bilancio abbreviato ai sensi dell'art.2435-bis C.C., avendone i requisiti, fino al bilancio chiuso al 31/12/2016. A partire dal presente bilancio di esercizio 2017 la Società, come da espressa previsione statutaria, ha optato per il bilancio in forma ordinaria, indipendentemente dal possesso dei requisiti per la redazione del bilancio in forma abbreviata ex art. 2435-bis C.C.

Nell'esposizione dei dati di bilancio si è rispettato il principio di comparabilità previsto dall'art. 2423-ter, comma 5, C.C.

Principi di redazione del bilancio

Il bilancio d'esercizio risulta conforme ai principi di redazione disposti dall'articolo 2423-bis C.C. In particolare, la valutazione delle voci è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e nella rilevazione e rappresentazione dei fatti di gestione è stata data prevalenza alla sostanza dell'operazione o del contratto, anziché alla forma.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza, indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

I criteri di valutazione adottati non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente.

Struttura e contenuto del bilancio

In relazione alla struttura dello stato patrimoniale e del conto economico, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 2423^{ter} C.C., si segnala che:

- non si è reso necessario aggiungere ulteriori voci rispetto a quelle previste dal codice civile;
- la natura dell'attività esercitata non ha reso necessario procedere all'adattamento di alcuna voce di bilancio;
- agli importi delle voci del presente bilancio sono affiancati i corrispondenti importi relativi all'esercizio precedente. Tutte le voci del presente bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi a quelli previsti dall'art. 2426 C.C. e ai principi contabili nazionali.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, e sono esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

Sono costituite da oneri pluriennali, nello specifico spese di manutenzione straordinarie su beni di terzi, e software capitalizzato.

Gli oneri pluriennali sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale in quanto soddisfatte le seguenti condizioni:

- è dimostrata la loro utilità futura;
- è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità che è stata determinata tenendo conto del principio della prudenza.

Detti oneri sono stati ammortizzati con aliquote dipendenti dalla durata del contratto di locazione.

Il software capitalizzato è stato riclassificato nella voce B14 "Concessioni, licenze, marchi e diritti simili", in quanto trattasi di somme erogate una tantum per l'ottenimento di una licenza, ed è stato ammortizzato in periodo di 5 anni.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, comprendente anche i costi accessori e ogni altro onere che l'impresa ha dovuto sostenere perché l'immobilizzazione potesse essere utilizzata.

Le spese incrementative sono state computate, nel limite del valore recuperabile, sul costo di acquisto del bene a cui si riferiscono nei casi in cui il sostenimento di tali costi abbia prodotto un aumento significativo e misurabile di capacità, di produttività o di sicurezza dei cespiti ovvero di allungamento della vita utile.

Il valore delle immobilizzazioni è stato rettificato dagli ammortamenti effettuati sistematicamente nel corso degli esercizi e calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. Non è stato effettuato l'ammortamento riferibile al solo valore del terreno pari a € 70.974,64.

La durata economica ipotizzata per le diverse categorie ha comportato l'applicazione delle seguenti aliquote, invariate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- terreni: non sono oggetto di ammortamento;
- fabbricati: aliquota 2%;
- impianti e macchinari: aliquota 15%;
- mobili e arredi: aliquota 12%;
- automezzi: aliquota 20%;
- elettrocontabili: aliquota 20%;
- stigliatura: aliquota 10%;

Crediti

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo al termine dell'esercizio. Il processo valutativo è realizzato con riferimento ad ogni posizione creditoria, tenendo conto di tutte le situazioni già manifestatesi o comunque desumibili da elementi certi e precisi che possano aver comportato una riduzione dei crediti stessi. L'adeguamento al presumibile valore di realizzo, quando necessario, è ottenuto mediante l'iscrizione di appositi fondi di svalutazione.

I crediti iscritti successivamente all'entrata in vigore del D.lgs 139/2015 dovrebbero essere valutati secondo il criterio del costo ammortizzato, così come definito dai principi contabili internazionali adottati dall'Unione europea (IAS 39), tenendo conto del fattore temporale e del presunto valore di realizzo. Il tasso di interesse effettivo va calcolato al momento della rilevazione iniziale del credito e corrisponde al tasso interno di rendimento.

Nel caso specifico della Società, il suddetto criterio del costo ammortizzato non è stato applicato ai crediti a breve termine (entro 12 mesi) in quanto gli effetti sono irrilevanti, in conformità a quanto disposto dai principi contabili nazionali OIC 15.

Per quanto riguarda i crediti con scadenza oltre l'esercizio successivo, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato in quanto questi sono rappresentati da una polizza assicurativa i cui interessi vengono liquidati annualmente e alla scadenza verrà rimborsato il capitale investito.

Rimanenze di magazzino

La società ha come oggetto la sola gestione dell'attività di farmacie comunali.

La gestione comprende la dotazione di scorte, mobili e attrezzature. Al momento della consegna delle scorte il Comune di Piombino, in questo caso locatore, ha valutato le suddette al costo di acquisto e, se minore, al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato. I suddetti valori sono indicati tra gli impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dalla situazione patrimoniale.

Al 31.12.2017 è stata effettuata la valutazione delle scorte finali seguendo la stessa valutazione del locatore.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale sulla base dell'effettiva giacenza di cassa e delle risultanze degli estratti conto bancari e postali, opportunamente riconciliati.

Non vi sono disponibilità in valuta estera.

Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e i risconti iscritti in bilancio si riferiscono a ricavi e costi la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla loro manifestazione finanziaria. Essi sono calcolati sulla base del principio di competenza, mediante la ripartizione temporale dei costi e ricavi comuni a due o più esercizi.

Fondo TFR

Il Fondo TFR è iscritto in conformità a quanto previsto dall'articolo 2120 C.C. e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT, al netto degli anticipi corrisposti, delle eventuali devoluzioni ai Fondi previdenziali di categoria e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio. Il Fondo TFR così determinato rappresenta l'effettivo debito della società nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o rettifiche di fatturazione.

I debiti iscritti successivamente all'entrata in vigore del D.lgs 139/2015 dovrebbero essere valutati secondo il criterio del costo ammortizzato, così come definito dai principi contabili internazionali adottati dall'Unione europea (IAS 39), tenuto conto del fattore temporale. Il tasso di interesse effettivo va calcolato al momento della rilevazione iniziale del debito e corrisponde al tasso interno di rendimento.

Nel caso specifico della Società, il suddetto criterio del costo ammortizzato non è stato applicato per quanto riguarda i debiti a breve termine in quanto gli effetti sono irrilevanti, in conformità a quanto disposto dai principi contabili nazionali OIC 19.

Per quanto riguarda i debiti con scadenza oltre l'esercizio successivo, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato in quanto questi sono rappresentati da mutuo fondiario con scadenza 2024 e la rata rimborsata semestralmente è rappresentata per la quasi totalità dalla quota capitale.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi sono iscritti in bilancio nel rispetto del principio di competenza, al netto di resi, abbuoni sconti e premi. In particolare per quanto concerne le cessioni di beni, i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento della consegna o della spedizione dei beni; per le prestazioni di servizi al momento di ultimazione della prestazione.

Proventi e Oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Imposte sul reddito

Le imposte sono determinate secondo il principio di competenza economica, e sono formate da imposte correnti liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti, a titolo di IRES e di IRAP.

Non vi sono imposte anticipate o differite.

Cambiamenti dei criteri di valutazione

Nel corso dell'esercizio non vi sono state deroghe al principio di continuità dei criteri di valutazione rispetto all'esercizio precedente.

Valori espressi in valuta estera

Con riferimento alla data di chiusura dell'esercizio, non vi sono crediti e debiti espressi originariamente in valuta estera.

Nota integrativa, attivo

Lo stato patrimoniale rappresenta la situazione patrimoniale e finanziaria della società. Nello stato patrimoniale sono indicate le attività, le passività e il patrimonio netto della società alla data di chiusura dell'esercizio.

La classificazione degli elementi dell'attivo è effettuata principalmente sulla base del criterio di destinazione come disposto dall'articolo 2424-bis, comma 1.

L'articolo 2424 codice civile prescrive uno schema obbligatorio, analitico e redatto in modo tale da evidenziare aggregati parziali. La forma dello stato patrimoniale è quella a sezioni sovrapposte, denominate rispettivamente Attivo e Passivo.

Sono indicati separatamente i crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie esigibili entro l'esercizio successivo e i crediti iscritti nell'attivo circolante esigibili oltre l'esercizio successivo.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Vengono di seguito dettagliati i beni immateriali:

Saldo al 31.12.2017	Saldo al 31.12.2016	Variazione
65.210	73.872	(8.662)

Immobilizzazioni immateriali	al 31.12.2017	al 31.12.2016
Ristrutturazione completa P.zza Cappelletti	81.675	81.675
(-) rimborso spese locatore per risanamento locali	(11.362)	(11.362)
Software capitalizzato e altre oneri pluriennali	11.778	10.273
Manutenzione su beni di terzi	57.192	57.192
(-) F.di ammortamento	(74.073)	(63.906)
Totale	65.210	73.872

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nella tabella che segue sono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	3.730	134.048	137.778
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.238	61.668	63.906
Valore di bilancio	1.492	72.380	73.872
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	1.506	1.506

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Ammortamento dell'esercizio	746	9.422	10.168
Totale variazioni	(746)	(7.916)	(8.662)
Valore di fine esercizio			
Costo	3.730	135.553	139.283
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.984	71.089	74.073
Valore di bilancio	746	64.464	65.210

Commento conclusivo: immobilizzazioni immateriali

I coefficienti di ammortamento non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Si precisa che non vi sono oneri finanziari capitalizzati, i quali sarebbero dovuti essere riclassificati nella voce Risconti Attivi, e che le spese di pubblicità sostenute dalla Società nell'anno 2016 sono state interamente indicate a conto economico, così come previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni materiali

Vengono di seguito dettagliati i beni materiali:

Saldo al 31.12.2017	Saldo al 31.12.2016	Variazione
425.539	408.869	16.670

Immobilizzazioni immateriali	al 31.12.2017	al 31.12.2016
Fabbricati civili	383.375	383.375
Mobili e arredo	69.148	42.047
Mobili e arredo Piazza Cappelletti	81.363	81.363
Mobili e arredo Via Ischia	80.336	80.336
Impianti, attrezzature e macchinari	82.361	72.396
Automezzi e mezzi di trasporto interno	16.165	12.934
Elettrocontabili	113.487	116.908
(-) Fondi ammortamento	(400.696)	(380.490)
Totale	425.539	408.869

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	383.375	60.484	14.929	330.570	789.358
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	76.617	47.737	14.177	241.958	380.489
Valore di bilancio	306.758	12.747	752	88.612	408.869

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	6.221	-	37.083	43.304
Ammortamento dell'esercizio	6.339	4.471	301	15.523	26.634
Totale variazioni	(6.339)	1.750	(301)	21.560	16.670
Valore di fine esercizio					
Costo	383.375	66.705	14.929	361.226	826.235
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	82.956	52.208	14.478	251.054	400.696
Valore di bilancio	300.419	14.497	451	110.172	425.539

Commento conclusivo: immobilizzazioni materiali

I coefficienti di ammortamento non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

Attivo circolante

Vengono di seguito fornite informazioni di dettaglio in merito all'aggregato C) Attivo circolante dello stato patrimoniale.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito vengono fornite informazioni di dettaglio relativamente ai crediti iscritti nell'attivo circolante.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella tabella che segue è esposta l'analisi delle variazioni e delle scadenze dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	104.275	(35.983)	68.292	68.292	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	19.692	26.300	45.992	45.992	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	116.141	(9.640)	106.501	5.549	100.952
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	240.108	(19.323)	220.785	119.833	100.952

Gli importi iscritti a bilancio sono così ripartiti in base alle scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	68.292			68.292
Tributari	45.992			45.992
Verso altri	5.549	100.952		106.501
	119.833	100.952		220.785

I crediti con scadenza entro l'esercizio successivo sono costituiti dalle seguenti voci:

Saldo al 31.12.2017	Saldo al 31.12.2016	Variazione
119.833	139.156	(19.323)

Descrizione	2017	2016
Regione Toscana e altri enti	38.469	55.493
Clienti Italia	32.488	45.508
Clienti in contenzioso	666	666
Erario c/acconti imposte e ritenute	45.992	17.987
Altri crediti	2.218	17.797
Erario c/iva	-	1.705
Totale	119.833	139.156

I crediti con scadenza oltre l'esercizio successivo sono costituiti dalle seguenti voci:

Saldo al 31.12.2017	Saldo al 31.12.2016	Variazione
100.952	100.952	-

Descrizione	2017	2016
Investimento polizza vita	100.952	100.952
Totale	100.952	100.952

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	68.292	68.292
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	45.992	45.992
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	106.501	106.501
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	220.785	220.785

Con riferimento alla data di chiusura non esistono crediti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale e non vi sono crediti espressi originariamente in valuta.

Di seguito si fornisce un dettaglio dei crediti verso clienti.

Descrizione	Importo
Crediti documentati da fatture	22.251

Descrizione	Importo
Altri crediti di natura commerciale	35.137
Fatture da emettere	10.237
Crediti in contenzioso	666
Totale calcolato	68.291
arrotondamento	1
da bilancio	68.292

Con riguardo alle informazioni presentate nel prospetto precedente si precisa che i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali e di settore.

Di seguito si fornisce un dettaglio del fondo svalutazione crediti verso clienti.

Descrizione	Fiscalmente rilevante	Fiscalmente eccedente	Totale
Saldo iniziale	42.000	-	-
Utilizzo fondo sval.crediti nell'eserc.	-	-	-
Accanton.fondo sval. crediti nell'eserc.	-	-	-
Totale calcolato	42.000	-	-

Disponibilità liquide

Qui di seguito sono esposte le variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	528.608	83.119	611.727
Denaro e altri valori in cassa	17.750	10.812	28.562
Totale disponibilità liquide	546.358	93.931	640.289

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio. Non sussistono fondi liquidi vincolati.

L'incremento/decremento è correlato ai flussi positivi derivanti dalla gestione caratteristica.

Ratei e risconti attivi

Di seguito è esposta in forma tabellare la composizione dei "Ratei e risconti attivi" nonchè la sua variazione nell'esercizio.

Di seguito è esposto un dettaglio della voce "Ratei e risconti attivi".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	4.811	(535)	4.276
Totale ratei e risconti attivi	4.811	(535)	4.276

Non sussistono, alla data di chiusura dell'esercizio, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La voce "Risconti attivi" risulta così composta:

Descrizione	Importo
Risconti attivi	4.276

Descrizione	Importo
Totale calcolato	4.276

I risconti attivi sono stati determinati con il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio e sono così rappresentati:

Descrizione	31.12.2017
Assicurazioni	3.630
Sito internet	21
Fidejussioni	625
Totale	4.276

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale. essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Oneri finanziari capitalizzati

Come richiesto dall'articolo 2427 del codice civile, punto 8, si comunica che non sono stati imputati nell'esercizio oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

La classificazione delle voci del passivo è effettuata principalmente sulla base della natura delle fonti di finanziamento, ciò al fine di distinguere i mezzi propri da quelli di terzi.

Patrimonio netto

Saldo al 31.12.2017	Saldo al 31.12.2016	Variazione
422.118	407.929	14.189

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura di seguito vengono espone le variazioni delle singole voci costituenti il patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	255.000	-	-		255.000
Riserva legale	27.377	4.285	-		31.662
Riserve statutarie	39.842	-	24.676		15.166
Altre riserve					
Varie altre riserve	3	-	1		2
Totale altre riserve	3	-	1		2
Utile (perdita) dell'esercizio	85.707	-	85.707	120.288	120.288
Totale patrimonio netto	407.929	4.285	110.384	120.288	422.118

Commento analisi del dettaglio altre riserve

Le altre riserve sono rappresentate da riserve da arrotondamento di euro.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Di seguito sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	255.000	Conferimento	B
Riserva legale	31.662	Conferimento, utili	A,B
Riserve statutarie	15.166	Utili	A,B,C,D
Altre riserve			
Varie altre riserve	2	Altro	A,B,C,D
Totale altre riserve	2	Altro	A,B,C,D
Totale	301.830		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva da arrotondamento	2	Altro	A,B,C,D
Totale	2		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Qui di seguito si forniscono le informazioni sul TFR.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	77.427
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	10.873
Utilizzo nell'esercizio	403
Totale variazioni	10.470
Valore di fine esercizio	87.897

Il fondo TFR rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il trattamento di fine rapporto corrisponde alla sommatoria dei debiti maturati alla fine dell'esercizio a favore di ciascun dipendente in rapporto all'anzianità conseguita.

Debiti

Di seguito vengono fornite informazioni di dettaglio relativamente ai debiti iscritti nel passivo dello stato patrimoniale. La riclassificazione dei debiti entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla loro scadenza contrattuale, tenendo conto anche di fatti ed eventi previsti nel contratto che possono aver determinato una modifica della scadenza originaria.

Variazioni e scadenza dei debiti

Di seguito sono fornite le informazioni relative alle variazioni e alla scadenza dei debiti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	117.951	(13.985)	103.966	-	103.966	103.966
Debiti verso fornitori	487.547	33.973	521.520	521.520	-	-
Debiti tributari	58.965	18.886	77.851	77.851	-	-

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	24.256	2.892	27.148	27.148	-	-
Altri debiti	99.074	15.805	114.879	31.768	83.111	-
Totale debiti	787.793	57.571	845.364	658.287	187.077	103.966

Ai sensi dell'art. 2427, 1 comma, n.6 C.C, la scadenza dei debiti è così suddivisa:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti v/banche			103.966	103.966
Debiti v/fornitori	521.520			521.520
Debiti tributari	77.851			77.851
Debiti v/istituti di prev.	27.148			27.148
Altri debiti	31.768	83.111		114.879
Totale	658.287	83.111	103.966	845.364

Di seguito viene fornito un dettaglio dei debiti verso fornitori.

Descrizione	Importo
Fornitori di beni e servizi	444.649
Fatture da ricevere	76.871
Totale calcolato	521.520

I debiti verso fornitori sono iscritti al netto degli sconti commerciali. Gli "sconti cassa" sono invece rilevati al momento del pagamento.

Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione) nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Di seguito viene fornito un dettaglio degli altri debiti

Descrizione	Importo
Debiti verso il personale per ferie non godute, mensilità e premi maturati	24.122
Debiti verso sindacati e fondi di previdenza complementare	7.646
Fondo amm.to beni in affitto Comune di Piombino	71.465
Debiti vs Comune di Piombino per decremento magazzino	9.613
Debiti vs Comune di Pimbino per rivalutazione costo medio	2.033
Totale calcolato	114.879

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei debiti secondo area geografica è riportata nella seguente tabella.

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	103.966	103.966
Debiti verso fornitori	521.520	521.520
Debiti tributari	77.851	77.851
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	27.148	27.148
Altri debiti	114.879	114.879

Area geografica	Italia	Totale
Debiti	845.364	845.364

Con riferimento alla data di chiusura non esistono debiti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Di seguito si fornisce un dettaglio dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	103.966	103.966	-	103.966
Debiti verso fornitori	-	-	521.520	521.520
Debiti tributari	-	-	77.851	77.851
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	27.148	27.148
Altri debiti	-	-	114.879	114.879
Totale debiti	103.966	103.966	741.398	845.364

Ratei e risconti passivi

Di seguito è esposta in forma tabellare la composizione dei "Ratei e risconti passivi" nonché la sua variazione nell'esercizio.

Di seguito vengono fornite le informazioni relative ai ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	869	(149)	720
Totale ratei e risconti passivi	869	(149)	720

I ratei e risconti attivi rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate con il criterio della competenza temporale.

Non sussistono, alla data di chiusura dell'esercizio, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Il saldo risulta essere così rappresentato:

Descrizione	31.12.2017
Ratei passivi	
Interessi passivi su finanziamenti	869
Totale	869

La voce "Ratei passivi" risulta così composta:

Descrizione	Importo
Ratei passivi	720
Totale calcolato	720

Nota integrativa, conto economico

Il Conto Economico fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico.

I componenti positivi e negativi sono raggruppati in modo da fornire risultati intermedi significativi.

Valore della produzione

Di seguito vengono esposti i dettagli del valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Si propone la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Attività gestione farmacie comunali	3.071.231
Totale	3.071.231

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Si propone la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.071.231
Totale	3.071.231

I ricavi delle prestazioni sono stati conseguiti interamente nel territorio nazionale.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione del valore della produzione.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.070.014	3.071.231	1.217
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	-	-	-
Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-	-
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-	-
Altri ricavi e proventi	11.493	10.806	-687
Totale calcolato	3.081.507	3.082.037	530

I ricavi delle vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Ricavi delle vendite e prestazioni	3.070.014	3.071.231	1.217
Totale calcolato	3.070.014	3.071.231	1.217

Si ritiene significativa, al fine di una maggiore intelligibilità del bilancio della Società, la seguente ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni:

Descrizione	31.12.2017
Vendite incassate al banco e ricette vs Regione Toscana	2.874.345
Vendite in sospensione per crediti Regione e vari	37.436
Servizi per Asl e proventi diversi	159.450
Totale	3.071.231

Costi della produzione

Di seguito vengono dettagliati i costi della produzione analizzando le variazioni delle singole voci.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione dei costi della produzione.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.069.725	1.992.634	-77.091
Per servizi	149.149	153.417	4.268
Per godimento di beni di terzi	134.235	130.506	-3.729
Per il personale	539.817	579.034	39.217
Ammortamenti e svalutazioni	33.502	36.802	3.300
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-	-
Accantonamenti per rischi	-	-	-
Altri accantonamenti	-	-	-
Oneri diversi di gestione	24.173	16.503	-7.670
Totale calcolato	2.950.601	2.908.896	-41.705

Commento conclusivo costi della produzione

E' importante sottolineare che i costi sono rilevati al netto di resi, abbuoni e premi.

Proventi e oneri finanziari

Di seguito vengono dettagliate tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi all'attività finanziaria dell'impresa.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Il prospetto immediatamente sotto mostra la ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	1.615
Altri	341
Totale	1.956

Commento conclusivo altri proventi e oneri finanziari

I proventi finanziari sono rappresentati da:

Descrizione	31.12.2017
Interessi attivi bancari	1.392
Interessi attivi polizza assicurativa	2.218
Totale	3.610

Gli interessi e gli altri oneri finanziari sono rappresentati da:

Descrizione	31.12.2017
Interessi passivi su mutui	1.615
Interessi passivi da fornitori	133
Fidejussioni	208
Totale	1.956

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nell'anno 2017 non si sono registrati ricavi di entità o incidenza eccezionale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Di seguito vengono dettagliate le imposte correnti.

Di seguito viene fornito un dettaglio della variazione delle imposte correnti.

Descrizione	Valore al 31/12/2016	Valore al 31/12/2017	Variazione
IRES	36.737	41.346	4.609
IRAP	9.348	13.161	3.813
Totale calcolato	46.085	54.507	8.422

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

Non sono state rilevate imposte differite e anticipate.

Dettaglio differenze temporanee deducibili

Non vi sono differenze temporanee deducibili.

Dettaglio differenze temporanee imponibili

Non vi sono differenze temporanee imponibili.

Dettaglio differenze temporanee escluse

Non vi sono differenze escluse.

Informativa sull'utilizzo delle perdite fiscali

La società non ha rilevato perdite fiscali nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti e di conseguenza non c'è stato alcun utilizzo.

Commento conclusivo: imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono dettagliate informazioni diverse da quelle desumibili dal prospetto contabile.

Verranno dettagliate specifiche informazioni che si ritiene essere rilevanti.

Dati sull'occupazione

Il numero medio dei dipendenti durante l'esercizio, ripartito per categoria, viene evidenziato nel seguente prospetto.

	Numero medio
Impiegati	14
Totale Dipendenti	14

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore di farmacie private.

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito le seguenti variazioni rispetto all'esercizio precedente:

Organico	2017	2016	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati	14	14	-
Altri			
Totale	14	14	-

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Si evidenziano di seguito i compensi, le anticipazioni e i crediti concessi ai membri del consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	12.296	14.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

Come richiesto dall'articolo 2427, comma 1, numero 16-bis), si evidenzia che nell'anno 2017 è stato erogato un compenso totale pari a 14.000 euro di cui 6.537 euro quale corrispettivo di competenza dell'esercizio per la revisione dei conti annuale.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.537

	Valore
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.537

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Di seguito viene fornito il dettaglio degli impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

La gestione comprende la dotazione di scorte, mobili e attrezzature. Al momento della consegna delle scorte il Comune di Piombino, in questo caso locatore, ha valutato le suddette al costo di acquisto e, se minore, al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Al 31.12.2017 è stata effettuata la valutazione delle scorte finali seguendo la stessa valutazione del locatore.

I valori sono pertanto rappresentativi dei beni concessi in locazione nel Comune di Piombino di seguito elencati:

Descrizione	Importo
Mobilio e arredo	97.991
Registratore di cassa	10.115
Macchine elettroniche	50.245
Immobili	155.499
Dotazioni scorte	438.517
Totale	752.367
Fondo amm.to beni in affitto al 07.03.1994	51.100

In data 31.12.2017 sono state valutate le scorte seguendo il criterio attuato dal locatore. I valori aggiornati al 31.12.2017 sono i seguenti:

Scorte 07.03.1994	438.517
Decremento anno 1994	-38.474
Incremento anno 1995	41.728
Decremento anno 1996	-36.996
Decremento anno 1997	-24.858
Incremento anno 1998	1.648
Decremento anno 1999	-31.620
Incremento anno 2000	31.621
Decremento anno 2001	-2.213
Incremento anno 2002	22.148
Incremento anno 2003	7.650
Incremento anno 2004	18.883
Incremento anno 2005	8.962
Decremento anno 2006	-11.506
Incremento anno 2007	20.641
Incremento anno 2008	32.951
Incremento anno 2009	45.510
Incremento anno 2010	24.278

Incremento anno 2011	57.991
Decremento anno 2012	-33.345
Decremento anno 2013	-19.401
Decremento anno 2014	-36.671
Decremento anno 2015	-15.435
Decremento anno 2016	-68.457
Decremento anno 2017	-4.649
Totale	428.903

La variazione intervenuta sulle scorte iniziali è pari ad un decremento di € 4.649.

I suddetti importi si trovano in bilancio così collocati:

- € 438.517 negli impegni non risultanti dalla situazione patrimoniale;
- € 9.614 nei debiti della situazione patrimoniale;
- € 4.649 confluente quale incremento del costo della merce.

	Importo
di cui nei confronti di imprese controllanti	438.517

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società, nel corso dell'esercizio, non ha deliberato in merito alla facoltà concessa dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 2447 *bis* del codice civile sulla costituzione di patrimoni destinati a specifici affari.

La società, nel corso dell'esercizio, non ha stipulato alcun contratto relativo al finanziamento di specifici affari, possibilità prevista dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 2447 *bis* del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-bis) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 173/2008 di recepimento della Direttiva 2006/46/CE e relativo alle operazioni realizzate con parti correlate, come definite nei principi contabili internazionali e in particolare nello IAS 24, si precisa che per la Società il Comune di Piombino rappresenta una parte correlata ma nel corso dell'esercizio nessuna operazione è stata posta in essere con quest'ultimo.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La Società non ha in essere accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-quater) dell'art. 2427 c.c., introdotto dal D.Lgs. n. 139/2015 si precisa che non sono avvenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Il progetto di bilancio al 31.12.2017 che viene presentato all'esame e all'approvazione dell'assemblea dei soci si chiude con un utile di euro 120.288.

L'organo amministrativo invita i soci ad approvare il progetto di bilancio al 31.12.2017 e propone la seguente destinazione dell'utile di esercizio, a:

- Riserva legale per euro 6.015,
- Distribuzione ai soci per euro 114.273

Si propone all'assemblea di destinare il risultato d'esercizio nella seguente maniera:

Utile (Perdita) d'esercizio al 31/12/2017	Euro	120.288,00
5% a riserva legale	Euro	6.015
A riserva straordinaria	Euro	
A riserva statutaria	Euro	
A riserva indisponibile	Euro	
A nuovo	Euro	
A dividendo	Euro	114.273
A copertura perdite precedenti	Euro	

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

Si specifica che tale obbligo informativo non sussiste in capo alla nostra società in quanto la stessa non detiene strumenti finanziari derivati.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio di esercizio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo completo, veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

PIOMBINO (LI), lì 31.03.2018

L'Amministratore Unico

Lampredi Roberto

Dichiarazione di conformità del bilancio

IL SOTTOSCRITTO ROBERTO LAMPREDI AI SENSI DELL'ART. 47 DEL D.P.R. N. 445/2000, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE, IL CONTO ECONOMICO, LA NOTA INTEGRATIVA, SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'.
PIOMBINO, 31.03.2018