



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

Determina n. 121/2025

OGGETTO: richiesta erogazione 1° step per finanziamento relativo alla manutenzione straordinaria e alle forniture per la Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76.

L'AMMINISTRATORE UNICO della S.G.S.

Società Gestione Servizi Srlu

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 17/04/2024 con la quale è stato approvato il piano finanziario della S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu relativo alla ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione disponendo quanto sotto:

- 1. Il Piano Finanziario per la ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione, trasmesso dall'Amministratore Unico della S.G.S. - Società Gestione Servizi - Srl e pervenuto al protocollo del Comune di Piombino GE 2024/0011695 del 08/03/2024, depositato agli atti, è ritenuto congruo e idoneo a perseguire il preminente interesse dell'Ente assicurare che una parte molto importante del servizio farmaceutico, come è quella rappresentata dalla farmacia comunale di Piazza Costituzione, sia svolta nel migliore dei modi secondo criteri di efficienza, efficacia e qualità del servizio.*
- 2. Il Comune di Piombino autorizza la sua società interamente partecipata in house S.G.S. - Società Gestione Servizi - Srl ad attuare il contenuto di suddetto Piano finanziario.*
- 3. Il Comune di Piombino si riserva di valutare un suo eventuale intervento finanziario a sostegno dell'investimento;*

Viste

la Determina n. 62/2025 del 25/03/2025 "Approvazione progetto esecutivo per ristrutturazione Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76 a Piombino e documentazione allegata";

la Determina n. 63/2025 del 25/03/2025 "Approvazione quadro economico generale per intervento di ristrutturazione Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76 a Piombino";

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

la Determina n. 68/2025 del 25/03/2025 “Incarico a contrarre per forniture e lavori relativi alla ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76”;

la Determina n. 87/2025 del 16/05/2025 “Annullamento Determina n. 68/2025 del 25/03/2025 relativa ad incarico a contrarre per forniture e lavori relativi alla ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76”;

la Determina n. 88/2025 del 16/05/2025 “Approvazione nuova documentazione progetto esecutivo per ristrutturazione Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76 a Piombino e documentazione allegata”;

la Determina n. 109/2025 del 16/07/2025 “Approvazione documentazione integrata progetto esecutivo per ristrutturazione Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76 a Piombino e documentazione allegata”;

Vista la Determina di Giunta Comunale n. 203/2025 del 22/07/2025 “PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ARREDAMENTO CON CREAZIONE DI UNO SPAZIO DA ADIBIRE A DIAGNOSTICA RAPIDA ED ALTRI SERVIZI MEDICO/SANITARI RICONDUCIBILI ALLA “FARMACIA DEI SERVIZI” AI SENSI DEL D.L. 156/2009 PER LA FARMACIA COMUNALE COSTITUZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO” in attesa della quale erano state sospese le attività di affidamento anche per le forniture pur non oggetto della documentazione inviata in approvazione alla Giunta Comunale;

Vista la Determina n. 112/2025 del 01/08/2025 “avvio procedure di affidamento per forniture e lavori relativi alla ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76.”

Richiamata la determina n. 05/2025 del 22/01/2025 con la quale è stato determinato di stipulare un contratto per l'accensione di un finanziamento da erogare a copertura dell'investimento effettuato per la ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76;

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

Considerato che ad oggi sono state già saldate le seguenti forniture:

fornitura	data fattura	n. fattura	importo pagato
progettazione di massima	04/01/24	1	2.625,00
acconto progettazione definitiva	28/06/24	9	4.200,00
affitto locali per magazzino 23/12/25- 24/04/25			800,00
imposta registro 50%			33,50
imposta di bollo			32,00
copertura vetrine con strisce	16/01/25	22	93,00
smontaggio/rimontaggio cassettiere	31/01/25	3	1.603,00
progettazione impianto termotecnico- infissi	11/02/25	27	2.810,08
progettazione prev requisiti acustici	11/02/25	26	834,08
rimborso diritti cciaa per apertura locale mag	19/03/25	57	54,00
pratica apertura locale mag	19/03/25	57	101,50
progettazione impianto elettrico	10/03/25	176	2.791,36
fornitura piastrelle	19/03/25	94	8.712,06
assistenza RUP	09/04/25	25	2.562,00
acconto avanzamento lavori	14/04/25	2	6.300,00
affitto locali per magazzino temporaneo 24/04/25-24/08/25			733,00
imposta registro 50%			33,50
imposta di bollo			32,00
progettazione v.p. imp. Acust. Unità est risc	06/05/25	43	834,08
TOTALE COSTI SOSTENUTI			35.184,16

Viste inoltre le determine da n. 113/2025 a n. 118/2025 con le quali sono state affidate le prime forniture per la manutenzione straordinaria e arredo della Farmacia comunale Costituzione di Piazza Costituzione 76 come dettagliato nelle determine stesse per gli importo di:

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

- determina n. 113/2025 € 3.850,40 + iva di legge
- determina n. 114/2025 € 2.350,00 + iva di legge
- determina n. 115/2025 € 2.900,00 + iva di legge
- determina n. 116/2025 € 2.671,20 + iva di legge
- determina n. 117/2025 € 393,44 + iva di legge
- determina n. 118/2025 € 4.974,00 + iva di legge

per un totale di € 17.139,04 + iva di legge;

Considerato altresì che sono in corso altri affidamenti diretti sulla piattaforma telematica della Regione Toscana denominata START per forniture e lavori di importi superiori a € 5.000,00 e sotto soglia di € 140.000,00 per forniture e di € 150.000,00 per lavori per i quali sarà necessario fornire degli anticipi in fase di conferma e di ordine degli stessi;

Dato atto che ai fini dell'adozione del presente provvedimento, da parte dell'Amministratore Unico e del RUP nominato per le procedure inerenti le forniture e lavori per la Farmacia di Piazza Costituzione 76 con determina n. 39/2025 del 17/02/2025, non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

Verificata la regolarità contributiva di Castagneto Banca 1910 Credito Cooperativo Italiano S.C. mediante l'acquisizione del DURC online valido fino al 03/09/2025 (prot. n. 2025/510 del 06/05/2025);

Richiamato il CIG B54709EA6D acquisito in conformità con quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010 n. 136), rilasciato dalla piattaforma SIMOG 33 per € 600.000,00 per "Attivazione finanziamento per ristrutturazione Farmacia Piazza Costituzione 76 " di cui alla determina n. 05/2025 del 22/01/2025;

Valutato dal sottoscritto, in qualità di Amministratore Unico Dott. Enrico Pecchia, di richiedere un 1° anticipo di finanziamento per € 100.000,00 a copertura di tutto quanto sopra e per gli imminenti affidamenti in corso sulla piattaforma telematica START sopra richiamati,

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

1. di procedere in qualità di Amministratore Unico alla richiesta c/o la Castagneto Banca 1910 Credito Cooperativo Italiano S.C. di un anticipo per € 100.000,00 relativamente al finanziamento di cui alla determina 05/2025 del 22/01/2025;
2. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti Pubblici, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di richiesta;
3. di dare atto di aver proceduto in fase di individuazione dell'Istituto di Credito per il finanziamento di mutuo di cui alla Determina n. 05/2025 a tutti i controlli necessari per la correttezza degli affidamenti ai sensi del D.Lgs 36/2023;
- 4 di dare atto che il codice CIG già attribuito dall'ANAC acquisito tramite piattaforma PA33 alla presente procedura è B54709EA6D;
5. di dare atto infine che il presente provvedimento non contiene dati sensibili e sarà pubblicato nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di pubblicità e trasparenza degli atti dell'attività amministrativa ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

Piombino li 06/08/2025

Amministratore Unico

Dott. Enrico Pecchia

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it