



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino
Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

Determina n. 31/2026

OGGETTO: affidamento incarico per piano di comunicazione e promozione strategica relativamente al rilancio della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76 oggetto di ristrutturazione.

L'AMMINISTRATORE UNICO della S.G.S.
Società Gestione Servizi Srlu

Tenuto conto della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 17/04/2024 avente ad oggetto "*Piano finanziario ristrutturazione farmacia della società in house S.G.S - Società Gestione Servizi* con la quale è stato approvato il piano finanziario della Società relativo alla ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76;

Richiamata la Determina dell'Amministratore Unico n. 109/2025 del 16/07/2025 "*Approvazione documentazione integrata progetto esecutivo per ristrutturazione Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76 a Piombino e documentazione allegata*";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 22/07/2025 avente ad oggetto *PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ARREDAMENTO CON CREAZIONE DI UNO SPAZIO DA ADIBIRE A DIAGNOSTICA RAPIDA ED ALTRI SERVIZI MEDICO/SANITARI RICONDUCIBILI ALLA "FARMACIA DEI SERVIZI" AI SENSI DEL D.L. 156/2009 PER LA FARMACIA COMUNALE COSTITUZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO* ;

Vista la Determina dell'Amministratore Unico n. 112/2025 del 01/08/2025 "*Avvio procedure di affidamento per forniture e lavori relativi alla ristrutturazione della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione 76*";

Considerato lo stato di avanzamento lavori alla data odierna, che vede la ristrutturazione della suddetta farmacia completata per almeno 2/3 della sua superficie e che, sentito il Direttore dei Lavori Arch. Elena Bianchi e l'Assistente al Rup Ing. Enrico Battaglini è prevista la conclusione delle lavorazioni orientativamente (salvo imprevisti) entro la metà del mese di Aprile p.v.;

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifuti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320
Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino
Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

Tenuto conto del fatto che a seguito dell'inizio delle opere di ristrutturazione di cui sopra la farmacia interessata ha subito una perdita di clienti e di incasso dovuta alla presenza del cantiere e che è+ intenzione della società investire in una campagna di Marketing e comunicazione strategica mirata a riacquistare il mercato momentaneamente perduto e a potenziare la farmacia comunale come presidio sul territorio implementando i servizi erogati dalla stessa;

Valutato quanto sopra e ritenuto opportuno e necessario procedere in tempi rapidi all'affidamento di tale servizio a società specializzata;

Vista la richiesta di preventivo inviata tramite mail in data 19/02/2026 alla ditta AFLOW di Camilla Paoletti, Via Colletta, 30 - Firenze, Cod. Fisc. PLTCLL94A70D612Z-P. IVA 07023010486 per l'elaborazione e la gestione di un piano di promozione e comunicazione coordinata per il setup strategico iniziale ed il lancio della campagna social media marketing della neo ristrutturata farmacia Costituzione per 6 mesi da marzo a settembre 2026;

Visto e valutato il preventivo pervenuto tramite mail dalla suddetta ditta in data 03/03/2026 (prot. 2026/257 del 04/03/2026) per € 7.920,64 compreso 4% rivalsa INPS a cui aggiungersi iva di legge e che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale del presente atto;

Acquisito il certificato di regolarità contributiva (prot. 2026/284 del 04/07/2026);

Tenuto conto di quanto stabilito dal D.Lgs. 36/2023 art. 49 comma 6) circa gli affidamenti diretti;

Considerato il Regolamento agli acquisti vigente in S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu approvato con Determina n. 04/2019 del 30/01/2019 e modificato con Determina n. 09/2020 del 20/01/2020 e n. 42/2024 del 10/10/2024;

Valutato di nominare Responsabile Unico del procedimento il Direttore della Farmacia Costituzione Dott. Ferrari Giacomo;

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifuti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320
Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

Dato atto che ai fini dell'adozione del presente provvedimento, da parte dell'Amministratore Unico e del RUP, non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della legge n.241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

Acquisito il CIG in conformità con quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010 n. 136), rilasciato dalla piattaforma PA33 BAAFD2E6EC per € 7.920,64 compreso 4% rivalsa INPS;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

1. di nominare Responsabile Unico del presente procedimento ex art. 15 del D. Lgs. n.36 del 31/03/2023 il Direttore della farmacia Costituzione Dott. Ferrari Giacomo;
2. di incaricare il RUP Dott. Ferrari Giacomo di procedere con l'affidamento dell'incarico professionale a AFLOW di Camilla Paoletti, Via Colletta, 30 - Firenze, Cod. Fisc. PLTCLL94A70D612Z-P. IVA 07023010486 per l'elaborazione e la gestione di un piano di promozione e comunicazione coordinata per il setup strategico iniziale ed il lancio della campagna social media marketing della neo ristrutturata farmacia Costituzione per 6 mesi dal 15 marzo al 15 settembre 2026 come da preventivo per € 7.920,64 compreso 4% rivalsa INPS a cui aggiungersi iva di legge, che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di procedere per quanto al punto precedente, con ordine diretto come da Regolamento agli acquisti vigente in S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu approvato con Determina n. 04/2019 del 30/01/2019 e modificato con Determina n. 09/2020 del 20/01/2020 e n. 42/2024 del 10/10/2024;
4. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti Pubblici, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifutti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

5. di procedere a tutti i controlli necessari per la correttezza degli affidamenti ai sensi del D.Lgs 36/2023;
6. di finanziare tutto quanto sopra con mutuo di cui alla determina 05/2025 del 22/01/2025;
7. di dare atto che il codice CIG attribuito dall'ANAC acquisito tramite piattaforma PA33 alla presente procedura è BAAFD2E6EC;
8. di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è 7SUBM70N e che la società opera in regime di Split Payment ai fini IVA;
8. di dare atto infine che il presente provvedimento non contiene dati sensibili e sarà pubblicato nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di pubblicità e trasparenza degli atti dell'attività amministrativa ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

Piombino li 10/03/2026

Amministratore Unico

Dott. Enrico Pecchia

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifuti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Voteive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it

P.IVA 01107540492
CF 01107540492

DESTINATARIO
S.G.S. (SOCIETA' GESTIONE SERVIZI) S.R.L.
VIA FERRUCCIO 4
57025 PIOMBINO (LI)

DESCRIZIONE	QUANTITÀ	SCONTO	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
SETUP STRATEGICO INIZIALE >Strategia e Pianificazione Audit strategico Analisi competitor territoriali Definizione posizionamento Definizione pillar comunicativi Strutturazione piano editoriale iniziale Media plan campagne Meta e Google >Asset Digitali Ottimizzazione e revisione delle 3 schede Google Business Profile Creazione pagine Facebook e Instagram Impostazione struttura comunicativa coordinata >Setup Tecnico ADV Creazione e configurazione campagne Meta Creazione e configurazione campagne Google Ads Installazione e verifica tracciamenti Coordinamento tecnico con sviluppatori del sito per eventuali integrazioni e monitoraggi >Produzione Contenuti Shooting fotografico inaugurazione Produzione video inaugurazione Impostazione linea grafica coordinata Sconto a voi riservato: 32% pari a € 512	1 tantum	32%	€ 1.088,00 € 1.600,00	€ 1.088,00 € 1.600,00

Documento generato con FattureInCloud.it



DESCRIZIONE	QUANTITÀ	SCONTO	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
<p>FASE LANCIO -Social Media Marketing La gestione mensile include: >Strategia e Coordinamento Supervisione strategica continuativa Coordinamento con amministrazione e ufficio comunicazione Riunioni operative periodiche >Gestione Social Gestione Facebook e Instagram 12 contenuti mensili di cui 4 video al mese Copywriting e hashtag strategici Programmazione e pubblicazione Supervisione estetica feed >Produzione Shooting periodico Produzione video informativi Grafica contenuti social >ADV Management Gestione campagne Meta Ads Gestione campagne Google Ads Ottimizzazione settimanale Retargeting Monitoraggio performance >Reputazione Strategia raccolta recensioni Monitoraggio Google Business Risposte strutturate alle recensioni >Reportistica Mensile sintetico con analisi dati Sconto a voi riservato: 32% pari a € 3072</p>	6 mesi	32%	€ 1.088,00 € 1.600,00	€ 6.528,00 € 9.600,00

NOTE

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Durata Contrattuale

Il contratto ha una durata di **6 mesi**.

Al termine di tale periodo, il contratto si intende rinnovato automaticamente per ulteriori 12 mesi, salvo disdetta nei termini previsti, con applicazione di una maggiorazione del 5% sul canone mensile rispetto all'anno precedente.

Disdetta

Il diritto di recesso può essere esercitato da entrambe le parti tramite comunicazione via PEC, con



un preavviso minimo di 60 giorni, esercitabile successivamente ai primi 3 mesi contrattuali.

Modalità di Pagamento

- Il 1° giorno del mese viene emessa fattura proforma.
- Il pagamento deve avvenire tramite bonifico bancario entro il giorno 10.
- La fattura elettronica verrà emessa a seguito dell'avvenuto pagamento.

In caso di ritardo superiore a 15 giorni, le attività potranno essere sospese fino al saldo.

NOTE OPERATIVE

- Il budget pubblicitario (Meta Ads e Google Ads) non è incluso nella presente proposta e resta a carico diretto del cliente tramite carta collegata agli account pubblicitari.
 - Eventuali materiali stampati (brochure, flyer, affissioni, supporti cartacei) verranno analizzati congiuntamente e preventivati separatamente.
 - Eventuali interventi di branding strutturale o revisione identità visiva verranno valutati e preventivati a parte.
 - Qualsiasi produzione extra rispetto al perimetro descritto nel presente documento richiederà un preventivo specifico.
 - Per la realizzazione degli shooting è previsto un rimborso spese (trasferte, spostamenti, eventuali costi logistici), da concordare in base alle esigenze operative.
-

Community Management

La gestione di messaggi privati, commenti e interazioni dirette (DM) non è inclusa nel presente preventivo.



Per motivi etici e professionali, la relazione con il pubblico deve essere diretta tra struttura sanitaria e cittadino.

Eventuale attivazione del servizio potrà essere valutata separatamente.

NOTE COMMERCIALI

- Il presente preventivo è valido per 10 giorni dalla data di emissione.
- L'Agenzia si riserva il diritto di pubblicare e citare i contenuti realizzati e i risultati ottenuti sui propri canali ufficiali (sito web, social media, portfolio) a scopo promozionale, salvo diversa indicazione scritta del cliente.

MODALITÀ DI PAGAMENTO
BONIFICO BANCARIO
IT69M0307502200CC8500972809:
Camilla Paoletti:
Banca Generali:

RIEPILOGO IVA	IMPONIBILE	IMPOSTE
22%	7.920,64	€ 1.742,54

Totale onorario	€ 7.616,00
Rivalsa INPS 4%	€ 304,64
Imponibile	€ 7.920,64
Totale IVA	€ 1.742,54
Totale preventivo	€ 9.663,18
R.A. del 20%	€ 1.584,13

€ 8.079,05

Per accettazione 4/3/2026
Società gestione Servizi Srlu
L'Amministratore Unico
Dott. Enrico Redchia

