



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

Determina n. 84/2026

Oggetto: Affidamento servizio di pulizie per le Farmacie Comunali periodo 01/07/2026 - 31/10/2026. Affidamento "Ponte" come prosecuzione in continuità del servizio svolto secondo le condizioni di cui alla Convenzione Quadro, aggiudicata dal Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze", relativa all'affidamento del "Servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana" - lotto 4 Pisa - Livorno.

L'AMMINISTRATORE UNICO della S.G.S.

Società Gestione Servizi Srlu

Richiamata

la Delibera di C.C. n. 138 del 29/11/2018 con oggetto "Modifica statuto S.G.F. Srl" con cui è stato modificato lo statuto della società inserendovi tutte le clausole necessarie allo svolgimento delle attività di produzione di servizio farmaceutico di interesse generale e di attività strumentale nei confronti del Comune di Piombino secondo il modello *in house*;

la Delibera di G.C. n. 167 del 07/05/2019 che, in esecuzione della suddetta Delibera di Consiglio Comunale, ha approvato la bozza di contratto di servizio per la disciplina dei rapporti fra la società S.G.S. srlu ed il Comune di Piombino;

la Delibera di G.C. n. 300 del 09/10/2019 con la quale è stata approvata la nuova bozza di convenzione che disciplina gli indirizzi e gli obiettivi che il Comune impone alla sua società S.G.S. srlu soggetta a controllo analogo;

la Determina di S.G.S. srlu n. 24/2019 del 16/05/2019 con la quale è stato approvato il contratto di servizio con il Comune di Piombino;

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

la Determina di S.G.S. srlu n. 47/2019 del 09/10/2019 con la quale è stata approvata la convenzione stipulata con il Comune di Piombino per la gestione delle attività indicate nello statuto e negli atti sopra richiamati, secondo il modello definito *in house*;

Tenuto conto del fatto che il ramo Farmacie della S.G.S. Srlu in base a quanto sopra richiamato, gestisce n. 3 Farmacie Comunali del Comune di Piombino e che le stesse necessitano tra le altre cose di un'attività quotidiana di pulizia e di sanificazione;

Viste

la Determina di S.G.S. srlu n. 51/2020 di Adesione alla Convenzione Quadro, aggiudicata dal Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze", relativa all'affidamento del "Servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana" - lotto 4 Livorno-Pisa - periodo 01/08/20 - 31/12/2025. CIG derivato 8373256570 per le n. 3 Farmacie Comunali;

la Determina di S.G.S. srlu n. 99/2025 del 18/06/2025 Adesione alla Convenzione Quadro, aggiudicata dal Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze", relativa all'affidamento del "Servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana" - lotto 4 Livorno-Pisa - periodo 01/08/20 - 31/12/2025. CIG derivato 8373256570-Presa d'atto procedura revisione prezzi;

la Determina di S.G.S. srlu n. 05/2026 del 07/01/2026 avente per oggetto *Proroga al 30/04/2026 del contratto di adesione alla Convenzione Quadro, aggiudicata dal Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze", relativa all'affidamento del "Servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana" - lotto 4 Livorno-Pisa - periodo 01/08/20 - 31/12/2025. CIG derivato 8373256570;*

la Determina di S.G.S. srlu n. 48/2026 del 09/04/2026 avente per oggetto *Proroga al 30/06/2026 del contratto di adesione alla Convenzione Quadro, aggiudicata dal Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze", relativa all'affidamento del "Servizio di pulizie e*

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 - 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 - 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 - 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 - 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 - 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) - Largo Caduti sul Lavoro, 17 - 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320
Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni - Pubblicità) - Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 - 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana” - lotto 4 Livorno-Pisa - periodo 01/08/20 – 31/12/2025;

Vista altresì la Determinazione Dirigenziale n. 911 del 16/04/2026 di Città Metropolitana di Firenze avente ad oggetto *Sa002 Gara Europea a procedura aperta per la conclusione di Convenzione Quadro per l'affidamento del servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana suddiviso in 6 Lotti. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione lotto 4 Livorno - Pisa a Consorzio Stabile CMF CIG B81DA9AB46* in cui si aggiudicava il servizio relativo al secondo lotto di importo più elevato, Lotto n. 4 Livorno – Pisa al Consorzio Stabile CMF con sede legale in Trento, 38121 via Bolzano n. 59, C.F. e P.I. 03752581201;

Considerato che l'adesione alla nuova convenzione non è percorribile in tempi stretti in quanto richiede una serie di adempimenti il cui iter risulta articolato come consultabile sulla home page della città Metropolitana di Firenze al link:

<https://www.cittametropolitana.fi.it/appalti-gare-concorsi-ed-espropri/soggetto-aggregatore-servizio-di-pulizie/soggetto-aggregatore-servizio-di-pulizie-gara-2026-2031/>

Valutato quindi così come effettuato dal Comune di Piombino socio unico di S.G.S. srlu, di procedere ad un affidamento diretto dal 01/7/2026 al 31/10/2026 all'attuale soggetto affidatario del servizio e cioè alla ditta BSD srl-VIA VENEZIA, 74 37019 PESCHIERA DEL GARDA (VR)- P.IVA 0960663096 agli stessi prezzi e alle stesse condizioni dell'attuale affidamento;

Valutato di nominare RUP del presente procedimento ex art. 15 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 l'Elevata Qualificazione della società Scaffai Roberto;

Considerata la seguente proiezione di costi:

- media fattura anno 2026 € 2.171,61/mese (IVA esclusa),
- durata affidamento 01/07/2026 – 31/10/2026,

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

- previsione di spesa per 4 mesi = € 8.686,44 (IVA esclusa)
- previsione per eventuali servizi extra 10% del totale = € 868,64
- Totale affidamento = € 9.555,08 (IVA esclusa);

Vista la procedura di affidamento diretto n. 025125/2026 pubblicata sulla piattaforma telematica START in data 23/06/2026 con scadenza 29/06/2026;

Vista l'offerta presentata sulla piattaforma telematica START dalla ditta BSD srl-VIA VENEZIA, 74 37019 PESCHIERA DEL GARDA (VR)- P.IVA 09606630961 per un totale di € 9.555,08 (IVA esclusa);

Verificata la regolarità della documentazione contenuta nel Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico FVOE 2.0 disponibile sulla piattaforma START e conservata agli atti della Società (prot. 2026/686 del 30/06/2026);

Tenuto conto di quanto stabilito dal D.Lgs. 36/2023 art. 49 comma 6) circa gli affidamenti diretti;

Considerato il Regolamento agli acquisti vigente in S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu approvato con Determina n. 04/2019 del 30/01/2019 e modificato con Determina n. 09/2020 del 20/01/2020 e n. 42/2024 del 10/10/2024 e n. 54/2026 del 22/04/2026;

Dato atto che ai fini dell'adozione del presente provvedimento, da parte dell'Amministratore Unico e del RUP, non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della legge n.241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

Acquisito il CIG rilasciato dalla piattaforma START BC3A653C77 per € 9.555,08;

Considerato tutto quanto sopra,

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

DETERMINA

1. di nominare Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 15 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 l'Elevata Qualificazione della società Scaffai Roberto;
2. di affidare tramite piattaforma telematica per gli acquisti della Regione Toscana denominata START, con procedura n. 025125/2026 pubblicata in data 23/06/2026 con scadenza 29/06/2026, alla ditta BSD srl-VIA VENEZIA, 74 37019 PESCHIERA DEL GARDA (VR)- P.IVA 09606630961 il servizio di pulizie per le n. 3 Farmacie Comunali del Comune di Piombino gestite dalla S.G.S. srlu, per periodo 01/07/2026 - 31/10/2026 tramite affidamento "Ponte" come prosecuzione in continuità del servizio svolto secondo le condizioni di cui alla Convenzione Quadro, aggiudicata dal Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze", relativa all'affidamento del "Servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana" - lotto 4 Pisa - Livorno;
3. che l'importo dell'affidamento per quanto al punto precedente, considerando un margine del 10% per eventuali pulizie impreviste ammonta a € 9.555,08 (IVA esclusa);
4. di procedere con affidamento diretto come da Regolamento agli acquisti vigente in S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu approvato con Determina n. 04/2019 del 30/01/2019 e modificato con Determina n. 09/2020 del 20/01/2020 e n. 42/2024 del 10/10/2024 e n. 54/2026 del 22/04/2026;
5. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti Pubblici, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

6. di aver effettuato tutti i controlli necessari per la correttezza degli affidamenti ai sensi del D.Lgs 36/2023;

7. di dare atto che il codice CIG acquisito tramite piattaforma START alla presente procedura è BC3A653C77;

8. di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è 7SUBM70N e che la società opera in regime di Split Payment ai fini IVA;

9. di dare atto infine che il presente provvedimento non contiene dati sensibili e sarà pubblicato nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di pubblicità e trasparenza degli atti dell'attività amministrativa ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

Piombino li 30/06/2026

Amministratore Unico

Dott. Enrico Pecchia

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it