



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino
Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

RELAZIONE ECONOMICA/PIANO FINANZIARIO

La presente relazione serve per evidenziare il contesto economico su cui si è costituita la base di offerta di € 10,02/a verbale valido emesso (IVA esclusa) oggetto dell'offerta richiesta e il contributo mensile della società di € 480,00/mese (IVA esclusa) per l'attività di scassetamento di n° 12 parcometri da scassetare con frequenza settimanale.

Dati di riferimento relativi all'affidamento in scadenza al 30/04/2022:

- n. medio verbali validi emessi anni 2021- 2022 = $(6.162+6.158)/2 = 6.110$
- contributo mensile erogato per l'attività di scassetamento per n° 12 parcometri con frequenza settimanale = € 546,00 (IVA esclusa)
- contributo annuo erogato = € 6552,00 (IVA esclusa)
- ore di prestazione settimanale richieste al concessionario = 63,5 (9 ore di controllo sosta x 6 giorni/settimana = 54 ore, + 1 ora di servizio amministrativo per 5 giorni /settimana = 5 ore, + 3 ore di servizio scassetamento, + 30 minuti per manutenzione parcometri per 3 gg a settimana = 1,5 ore → Totale= 54+5+3+1,5 = 63,5)
- ore annue prestate al servizio = 3.302 (63,5 x 52 settimane)

Prestazione richiesta oggetto della concessione:

- ore di prestazione settimanale richieste al concessionario = **63,5 ore**
- ore annue prestate al servizio = **3.302 ore**
- costo orario del personale stimato in base al contratto delle cooperative tipo B livello di inquadramento B1 = **18,65 €/ora** (IVA esclusa)
- costo annuo stimato per le **3.302 ore** richieste = $(3302 \times 18,65) =$ € 61.582,30 (IVA esclusa)
- margine d'impresa 10% = € 6.158,23 (IVA esclusa)
- totale costo annuo servizio (costo annuo stimato per le ore richieste al prezzo orario di € 18,65 Iva esclusa + margine d'impresa = € 67.740,53 (IVA esclusa)
- contributo mensile da erogare per l'attività di scassetamento dei 12 parcometri in servizio nelle aree oggetto del servizio richiesto al prezzo mensile di € 40,00 (iva esclusa) a parcometro = € 480,00 (IVA esclusa)
- contributo annuo da erogare per l'attività di scassetamento dei parcometri = € 5.760,00 (IVA esclusa)
- Differenza tra costo totale annuo del servizio e contributo corrisposto per l'attività di scassetamento dei parcometri = € 67.740,53 (IVA esclusa) - € 5.760 (IVA esclusa) = € 61.980,53 (IVA esclusa)
- n. verbali stimati in proporzione al 2021/2022 = n. **6.110**

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

- importo costo totale annuo del servizio meno contributo corrisposto per l'attività di scassetamento dei parcometri diviso numero dei verbali stimati = € 61.980,53 : 6.110 = € **10,14411293**
- importo a base d'asta per ciascun verbale emesso = € **10,14 (IVA esclusa)**
- importo stimato per verbali emessi = € 10,14 x 6.110 = € **61.955,40 (IVA esclusa)**
- importo stimato verbali + contributo anno = € 61.955,40 + € 5.760 = € **67.715,40 (IVA esclusa)**
- totale costo annuo stimato = € **67.740,53 (IVA esclusa)**
- totale importo stimato da corrispondere = € **67.715,40 (IVA esclusa)**
- differenza tra importo da corrispondere e costo stimato = + € 25,13 (dovuta ad arrotondamento importo costo totale annuo del servizio meno contributo corrisposto per l'attività di scassetamento dei parcometri diviso numero dei verbali stimati) € **10,14411293 arrotondato a € 10,14**.

Costo stimato del servizio in base alle ore di servizio			
Ore servizio	3302	€ 18,65	€ 61.582,30
Utile impresa	10,00%		€ 6.158,23
TOTALE Costo stimato del servizio in base alle ore di servizio			€ 67.740,53
Costo stimato del servizio in base ai verbali presunti			
N° verbali presunti	6110	importo a base d'asta € 10,14	€ 61.955,40
Contributo Comune	mensile € 480,00	n mesi 12	€ 5.760,00
TOTALE Costo stimato del servizio in base alle ore di servizio			€ 67.715,40
IMPORTO ANNUO			€ 67.715,40
VALORE CONTRATTO TRIENNALE			€ 203.146,20

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassari@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Vote - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it