



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

Determina n. **64/2023**

OGGETTO: Lavori edili di estrema urgenza Farmacia Costituzione.

**L'AMMINISTRATORE UNICO della S.G.S.
Società Gestione Servizi Srlu**

Considerato che

la Farmacia Costituzione ubicata in Piazza Costituzione n. 76 a Piombino è stata oggetto di infiltrazioni a seguito delle numerose piogge verificatesi nel corso delle ultime settimane;

a seguito delle infiltrazioni provenienti dalla copertura del soffitto lato ufficio di smistamento farmaci collocato tra l'area vendita e il magazzino si sono verificati distacchi di intonaco dal soffitto che compromettono la sicurezza dei dipendenti all'interno della farmacia;

la Dr.ssa Laura Banchini direttrice della Farmacia ha segnalato le cadute di intonaco di cui sopra su alcune parti del solaio;

è necessario per motivi di sicurezza intervenire immediatamente per il ripristino della situazione di pericolo venutasi a creare;

Rilevato che sulla terrazza il cui pavimento è parte sovrastante il solaio della Farmacia, sono presenti distacchi della guaina impermeabile dai quali l'acqua piovana filtra all'interno delle mura della Farmacia;

Visto e valutato il preventivo di spesa della ditta MONDO EDILE di Samoylych Vasyil – Via Massimo D'Azeglio 22 – P.I. 01633560493 che prevede:

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifiuti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino
Via Ferruccio, 4
57025 Piombino (LI)
C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

RIMESSA IN SICUREZZA

- Copertura mobilia intorno all'area su cui occorre intervenire,
 - apertura parte del contro-soffitto esistente,
 - rimozione parti di intonaco del soffitto rovinato dalle infiltrazioni,
 - pulizia dei controsoffitti interessati dalla caduta di intonaco,
 - pulizia postazione di lavoro e smaltimento materiali di risulta,
- al costo di € 750,00 + Iva di legge;**

RIFACIMENTO SOFFITTO

- Intonacatura soffitto,
 - imbiancatura soffitto,
- al costo di € 500,00 + Iva di legge**

RIFACIMENTO MURO SUL TETTO

- rimozione intonaco dal muro della terrazza sovrastante la parte interessata alle infiltrazioni,
 - intonacatura muro,
 - imbiancatura muro,
 - ripristino guaina impermeabile,
- al costo € 450,00 + Iva di legge;**

Sentito il Direttore della Farmacia Comunale di Piazza Costituzione;

Considerati

il Regolamento degli acquisti vigente in S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu approvato con Determina di S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu n. 04/2019 del 30/01/2019 e modificato con Determina di S.G.S. - Società Gestione Servizi srlu n. 09/2020 del 20/01/2020;

l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifiuti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320
Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiesta in data odierna la regolarità contributiva dell'azienda mediante il portale INAIL per le consultazioni dei DURC on-line;

Acquisito il CIG Z7C3D3AA30 per € 1.200,00;

Considerato quanto sopra,

DETERMINA

di approvare il preventivo della ditta MONDO EDILE di Samoylych Vasyl – Via Massimo D'Azeglio 22 – P.I. 01633560493, ad esclusione della parte relativa al rifacimento del soffitto.

Nel dettaglio:

RIMESSA IN SICUREZZA

- Copertura mobilia intorno all'area su cui occorre intervenire,
- apertura parte del contro-soffitto esistente,
- rimozione parti di intonaco del soffitto rovinato dalle infiltrazioni,
- pulizia dei controsoffitti interessati dalla caduta di intonaco,
- pulizia postazione di lavoro e smaltimento materiali di risulta,
al costo di € 750,00 + Iva di legge;

RIFACIMENTO MURO SUL TETTO

- rimozione intonaco dal muro della terrazza sovrastante la parte interessata alle infiltrazioni,
- intonacatura muro,
- imbiancatura muro,

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifiuti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320
Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370
PEC: sgspiombino@toscanapec.it



S.G.S. s.r.l.u.

Società Gestione Servizi

Società sotto la direzione e il coordinamento del Comune di Piombino

Via Ferruccio, 4

57025 Piombino (LI)

C.F. /P.I. 01107540492



Farmacie Comunali
Piombino

- ripristino guaina impermeabile,
al costo € 450,00 + Iva di legge;

Quanto sopra per un importo totale di **€ 1.200,00 + IVA di legge.**

Piombino lì 10/11/2023

Amministratore Unico

Dott. Enrico Pecchia

Sede Legale: Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63111 - C.F. /P.I. 01107540492 - Cap. Sociale € 210.000,00 i.v.

Farmacia Centrale - Piazza Cappelletti, 7 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 224414

Farmacia Costituzione - Piazza Costituzione, 76 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 222087

Farmacia Montemazzano - Via Ischia, 6 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 45092

Ufficio Tari - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63389 / 63467 - mail: tassarifiuti@comune.piombino.li.it

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Occupazione suolo pubblico) – Largo Caduti sul Lavoro, 17 – 57025 Piombino (LI) - tel. 0565 63320

Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubbliche Affissioni – Pubblicità) – Lampade Votive - Piazza Giovanni Bovio, 3 – 57025 Piombino (LI) – tel. 0565 63370

PEC: sgspiombino@toscanapec.it